

## ÍNDICE

|                                                                                                                               |    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| <b>Nota a la novena edición.</b> . . . . .                                                                                    | 19 |
| <b>Prólogo</b> . . . . .                                                                                                      | 21 |
| <b>Capítulo I. Conceptos. Dicotomías del <i>Ius</i></b> . . . . .                                                             | 27 |
| 1. <i>IUS-FAS: IUS FETIALE. IUS AUGURALE. IUS PONTIFICIUM. IUS SACRUM. IUS RELIGIOSUM. IUS HUMANUM. IUS DIVINUM</i> . . . . . | 27 |
| 2. <i>IUS-MOS: IUS QUIRITUM. MORES MAIORUM. MORES CIVITATIS. BONI MORES. CONSUETUDO. DESUETUDO</i> . . . . .                  | 29 |
| 3. <i>IUS-LEX: IUSTITIA. AEQUITAS. IUS AEQUUM. IUS INIQUUM. IUS STRICTUM. IUS LEGITIMUM</i> . . . . .                         | 34 |
| 4. <i>IUS CIVILE. IUS HONORARIUM. IUS NOVUM</i> . . . . .                                                                     | 37 |
| 5. <i>IUS CIVILE. IUS GENTIUM. IUS NATURALE</i> . . . . .                                                                     | 40 |
| 6. <i>IUS SCRIPTUM. IUS NON SCRIPTUM</i> . . . . .                                                                            | 43 |
| 7. <i>IUS COMMUNE. IUS SINGULARE. BENEFICIUM. PRIVILEGIUM</i> . . . . .                                                       | 44 |
| 8. <i>IUS PUBLICUM. IUS PRIVATUM</i> . . . . .                                                                                | 47 |
| <b>Capítulo II. Jurisdicción.</b> . . . . .                                                                                   | 49 |
| 1. CONTENIDO Y FUNDAMENTO DE LA <i>IURISDICTIO</i> . . . . .                                                                  | 49 |
| 2. ETAPAS HISTÓRICAS DEL PROCESO . . . . .                                                                                    | 51 |
| 3. JURISDICCIÓN CONTENCIOSA Y JURISDICCIÓN VOLUNTARIA . . . . .                                                               | 55 |
| 4. ESTRUCTURA PROCESAL DE LA <i>IN IURE CESSIO</i> EN LAS ÉPOCAS REPUBLICANA Y CLÁSICA . . . . .                              | 63 |
| 5. <i>LEGIS ACTIO</i> E <i>IURISDICTIO VOLUNTARIA</i> EN LAS FUENTES CLÁSICAS Y POST-CLÁSICAS . . . . .                       | 67 |
| 6. PROGRESIVA DISOCIACIÓN ENTRE LAS NOCIONES DE JURISDICCIÓN Y PROCESO . . . . .                                              | 71 |
| <b>Capítulo III. La administración de justicia: órganos jurisdiccionales y judiciales.</b> . . . . .                          | 73 |
| 1. <i>ACTIO. IURISDICTIO. IUDICATIO</i> . . . . .                                                                             | 73 |
| 2. PARTES. REPRESENTANTES. LUGAR Y DÍAS HÁBILES PARA LA ACTIVIDAD JURISDICCIONAL. COMPETENCIA . . . . .                       | 80 |
| 3. ABOGACÍA Y ABOGADOS . . . . .                                                                                              | 84 |
| A) <i>Introducción. Etapa republicana</i> . . . . .                                                                           | 84 |

|                                                                                                                                             |     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| B) <i>Etapla clásica</i> . . . . .                                                                                                          | 86  |
| a) Desarrollo de la profesión forense . . . . .                                                                                             | 86  |
| b) Requisitos para el ejercicio de la abogacía . . . . .                                                                                    | 87  |
| c) Los honorarios de los abogados . . . . .                                                                                                 | 87  |
| d) Pactos remuneratorios ilícitos . . . . .                                                                                                 | 90  |
| C) <i>Etaplas postclásica y justinianeas</i> . . . . .                                                                                      | 91  |
| <b>Capítulo IV. El procedimiento de las <i>legis acciones</i></b> . . . . .                                                                 | 99  |
| 1. FASE <i>IN IURE</i> : CITACIÓN. COMPARECENCIA . . . . .                                                                                  | 99  |
| 2. LOS DIFERENTES MODOS DE LITIGAR PREVISTOS EN LAS LEYES, <i>MODI AGENDI EX LEGE</i> : ACCIONES DECLARATIVAS . . . . .                     | 102 |
| A) <i>Legis actio sacramento</i> . . . . .                                                                                                  | 103 |
| B) <i>Legis actio per iudicii arbitri postulationem</i> . . . . .                                                                           | 106 |
| C) <i>Legis actio per conductionem</i> . . . . .                                                                                            | 107 |
| 3. ACCIONES EJECUTIVAS . . . . .                                                                                                            | 109 |
| A) <i>Legis actio per manus iniunctionem</i> . . . . .                                                                                      | 109 |
| B) <i>Legis actio per pignoris capionem</i> . . . . .                                                                                       | 112 |
| 4. FASE ANTE EL JUEZ. SENTENCIA Y COSA JUZGADA . . . . .                                                                                    | 113 |
| <b>Capítulo V. El procedimiento formulario</b> . . . . .                                                                                    | 117 |
| 1. FASE ANTE EL MAGISTRADO, <i>IN IURE</i> . . . . .                                                                                        | 117 |
| 2. <i>LITIS CONTESTATIO</i> . EFECTOS . . . . .                                                                                             | 121 |
| 3. ESTRUCTURA DE LA FÓRMULA: PARTES ORDINARIAS Y EXTRAORDINARIAS . . . . .                                                                  | 123 |
| 4. CLASES DE FÓRMULAS O ACCIONES . . . . .                                                                                                  | 132 |
| 5. FASE ANTE EL JUEZ, <i>APUD IUDUCEM</i> . SENTENCIA . . . . .                                                                             | 135 |
| 6. EJECUCIÓN DE LA SENTENCIA . . . . .                                                                                                      | 142 |
| <b>Capítulo VI. Procedimiento extraordinario, <i>cognitio extraordinaria</i></b> . . . . .                                                  | 147 |
| 1. NOCIONES PRELIMINARES . . . . .                                                                                                          | 147 |
| 2. TRAMITACIÓN: CITACIÓN, COMPARECENCIA, <i>LITIS CONTESTATIO</i> , PERÍODO DE PRUEBA, SENTENCIA, EJECUCIÓN, APELACIÓN Y RECURSOS . . . . . | 149 |
| 3. PROCESOS ESPECIALES: POR RESCRIPTO Y SUMARIOS . . . . .                                                                                  | 158 |
| 4. JURISDICCIÓN ECLESIASTICA. <i>EPISCOPALIS AUDIENTIA</i> . . . . .                                                                        | 159 |
| 5. PROTECCIÓN PRETORIA EXTRAPROCESAL . . . . .                                                                                              | 160 |
| A) <i>Interdictos</i> . . . . .                                                                                                             | 161 |
| B) <i>Puestas en posesión, missiones in possessionem</i> . . . . .                                                                          | 165 |
| C) <i>Estipulaciones pretorias</i> . . . . .                                                                                                | 165 |
| D) <i>Restituciones in integrum</i> . . . . .                                                                                               | 166 |
| <b>Capítulo VII. Arbitraje</b> . . . . .                                                                                                    | 169 |
| 1. OBSERVACIONES PRELIMINARES . . . . .                                                                                                     | 169 |
| 2. TIPOS DE ARBITRAJE . . . . .                                                                                                             | 170 |
| 3. TERMINOLOGÍA EN MATERIA DE ARBITRAJE . . . . .                                                                                           | 171 |

|                                                                                                                                       |            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 4. ARBITRAJE NO FORMAL Y ARBITRAJE DE <i>IUS GENTIUM</i> . EL PAPEL DE LA <i>BONA FIDES</i> Y DE LA EQUIDAD EN EL ARBITRAJE . . . . . | 172        |
| 5. ARBITRAJE LEGAL . . . . .                                                                                                          | 182        |
| 6. ARBITRAJE COMPROMISARIO . . . . .                                                                                                  | 183        |
| <b>Capítulo VIII. La persona física. Causas modificativas de la capacidad jurídica . . . . .</b>                                      | <b>187</b> |
| 1. CAPACIDAD JURÍDICA Y CAPACIDAD DE OBRAR . . . . .                                                                                  | 187        |
| 2. REQUISITOS EXIGIBLES PREVIOS A LA EXISTENCIA DE LA PERSONA . . . . .                                                               | 189        |
| 3. EL FALLECIMIENTO DE LA PERSONA FÍSICA. PREMORIENCIA Y CONMORIENCIA. LA AUSENCIA . . . . .                                          | 192        |
| 4. CAUSAS MODIFICATIVAS DE LA CAPACIDAD JURÍDICA . . . . .                                                                            | 194        |
| A) <i>La condición de mujer. La tutela de las mujeres.</i> . . . . .                                                                  | 195        |
| B) <i>La infamia</i> . . . . .                                                                                                        | 197        |
| C) <i>La religión</i> . . . . .                                                                                                       | 199        |
| D) <i>La condición social, política o profesional.</i> . . . . .                                                                      | 200        |
| E) <i>Las situaciones de libertad formal</i> . . . . .                                                                                | 202        |
| <b>Capítulo IX. Causas excluyentes o limitativas de la capacidad de obrar. La persona jurídica . . . . .</b>                          | <b>203</b> |
| 1. CAUSAS LIMITATIVAS O EXCLUYENTES DE LA CAPACIDAD DE OBRAR . . . . .                                                                | 203        |
| A) <i>La edad. La tutela de los menores. La curatela de los menores. El beneficio o dispensa de edad</i> . . . . .                    | 203        |
| B) <i>La enfermedad mental. La curatela de las personas afectadas de enajenación mental</i> . . . . .                                 | 211        |
| C) <i>La prodigalidad. La curatela de los pródigos</i> . . . . .                                                                      | 212        |
| 2. LOS STATUS DE LA PERSONA FÍSICA . . . . .                                                                                          | 214        |
| 3. LA PERSONA JURÍDICA . . . . .                                                                                                      | 214        |
| A) <i>Introducción.</i> . . . . .                                                                                                     | 214        |
| B) <i>Corporaciones.</i> . . . . .                                                                                                    | 215        |
| a) <i>Populus romanus. Erario. Fisco</i> . . . . .                                                                                    | 216        |
| b) <i>Municipios, colonias, ciudades, provincias.</i> . . . . .                                                                       | 217        |
| c) <i>Asociaciones</i> . . . . .                                                                                                      | 217        |
| C) <i>Fundaciones. Universitas rerum</i> . . . . .                                                                                    | 220        |
| <b>Capítulo X. Libertad y ciudadanía . . . . .</b>                                                                                    | <b>223</b> |
| 1. <i>STATUS LIBERTATIS</i> . . . . .                                                                                                 | 223        |
| 2. <i>STATUS CIVITATIS</i> . . . . .                                                                                                  | 227        |
| A) <i>Introducción.</i> . . . . .                                                                                                     | 227        |
| B) <i>Posición jurídica del ciudadano romano.</i> . . . . .                                                                           | 229        |
| C) <i>Adquisición y pérdida de la ciudadanía</i> . . . . .                                                                            | 230        |
| D) <i>Posición jurídica de los extranjeros, peregrini</i> . . . . .                                                                   | 232        |
| E) <i>Condición jurídica de los latinos, latini</i> . . . . .                                                                         | 232        |

|                                                                                                              |     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| <b>Capítulo XI. Derecho de Familia I</b> . . . . .                                                           | 235 |
| 1. NOCIONES PRELIMINARES. . . . .                                                                            | 235 |
| 2. AGNACIÓN . . . . .                                                                                        | 235 |
| 3. COGNACIÓN O CONSANGUINEIDAD . . . . .                                                                     | 237 |
| 4. AFINIDAD . . . . .                                                                                        | 238 |
| 5. PATRIA POTESTAD: CONCEPTO. ADQUISICIÓN Y PÉRDIDA . . . . .                                                | 238 |
| 6. ADOPCIÓN . . . . .                                                                                        | 241 |
| 7. EMANCIPACIÓN . . . . .                                                                                    | 244 |
| 8. CAPACIDAD PATRIMONIAL DE LOS HIJOS DE FAMILIA . . . . .                                                   | 246 |
| <b>Capítulo XII. Derecho de Familia II</b> . . . . .                                                         | 253 |
| 1. INTRODUCCIÓN. . . . .                                                                                     | 253 |
| 2. TERMINOLOGÍA Y DEFINICIONES DE MATRIMONIO . . . . .                                                       | 254 |
| 3. REQUISITOS E IMPEDIMENTOS. . . . .                                                                        | 256 |
| 4. NATURALEZA JURÍDICA . . . . .                                                                             | 259 |
| 5. MATRIMONIO LIBRE. MATRIMONIO <i>CUM MANU</i> . . . . .                                                    | 260 |
| 6. UNIONES DE HECHO. <i>CONTUBERNIUM</i> . . . . .                                                           | 262 |
| 7. ESPONSALES. . . . .                                                                                       | 265 |
| 8. EFECTOS DEL MATRIMONIO . . . . .                                                                          | 266 |
| 9. RELACIONES PATRIMONIALES ENTRE LOS CÓNYUGES. DOTE. BIENES PARAFERNALES. DONACIONES NUPCIALES . . . . .    | 268 |
| 10. DISOLUCIÓN DEL VÍNCULO CONYUGAL. DIVORCIO . . . . .                                                      | 271 |
| <b>Capítulo XIII. Negocio jurídico I</b> . . . . .                                                           | 275 |
| 1. FORMALISMO DEL PRIMITIVO <i>IUS CIVILE</i> . . . . .                                                      | 275 |
| 2. VOLUNTAD NEGOCIAL Y JURISDICCIÓN PRETORIA . . . . .                                                       | 276 |
| 3. PANDECTÍSTICA Y TEORÍA GENERAL. . . . .                                                                   | 278 |
| 4. HECHO JURÍDICO. ACTO JURÍDICO. NEGOCIO JURÍDICO. . . . .                                                  | 279 |
| 5. CLASES DE NEGOCIOS JURÍDICOS. . . . .                                                                     | 281 |
| 6. ELEMENTOS ESENCIALES DEL NEGOCIO JURÍDICO . . . . .                                                       | 283 |
| <b>Capítulo XIV. Negocio jurídico II</b> . . . . .                                                           | 289 |
| 1. ELEMENTOS ACCIDENTALES DEL NEGOCIO JURÍDICO: CONDICIÓN, TÉRMINO Y MODO . . . . .                          | 289 |
| 2. INVALIDEZ DEL NEGOCIO JURÍDICO. CONVALIDACIÓN. CONVERSIÓN . . . . .                                       | 295 |
| 3. REPRESENTACIÓN: NECESARIA. VOLUNTARIA. INDIRECTA. DIRECTA. SUSTITUCIÓN EN LA ACTIVIDAD NEGOCIAL . . . . . | 298 |
| <b>Capítulo XV. La posesión</b> . . . . .                                                                    | 303 |
| 1. CONCEPTO. <i>POSSESSIO</i> . <i>POSSESSIO IURIS</i> . . . . .                                             | 303 |
| 2. NATURALEZA JURÍDICA . . . . .                                                                             | 304 |
| 3. TIPOS DE POSESIÓN . . . . .                                                                               | 306 |

|                                                                                                           |     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| 4. REQUISITOS DE LA POSESIÓN: <i>CORPUS</i> Y <i>ANIMUS</i> . . . . .                                     | 308 |
| 5. ADQUISICIÓN, RETENCIÓN Y PÉRDIDA DE LA POSESIÓN . . . . .                                              | 310 |
| 6. PROTECCIÓN DE LA POSESIÓN: INTERDICTOS . . . . .                                                       | 313 |
| <b>Capítulo XVI. Cosas.</b> . . . . .                                                                     | 317 |
| 1. LAS COSAS: CONCEPTO . . . . .                                                                          | 317 |
| 2. CLASIFICACIÓN DE LAS COSAS . . . . .                                                                   | 318 |
| A) <i>Cosas dentro del comercio y fuera del comercio.</i> . . . . .                                       | 318 |
| B) <i>Cosas Mancipi y nec Mancipi</i> . . . . .                                                           | 322 |
| C) <i>Cosas muebles e inmuebles.</i> . . . . .                                                            | 322 |
| D) <i>Cosas fungibles y no fungibles</i> . . . . .                                                        | 323 |
| E) <i>Cosas consumibles y no consumibles</i> . . . . .                                                    | 324 |
| F) <i>Cosas divisibles e indivisibles</i> . . . . .                                                       | 325 |
| G) <i>Cosas principales y accesorias. Frutos</i> . . . . .                                                | 325 |
| H) <i>Cosas simples y compuestas. Universitas facti. Universitas iuris</i> . . . . .                      | 327 |
| <b>Capítulo XVII. Derechos reales</b> . . . . .                                                           | 329 |
| 1. CONCEPTO Y CLASIFICACIÓN DE LOS DERECHOS REALES . . . . .                                              | 329 |
| 2. CONCEPTO Y TIPOS DE PROPIEDAD . . . . .                                                                | 331 |
| 3. LIMITACIONES AL DERECHO DE PROPIEDAD . . . . .                                                         | 338 |
| <b>Capítulo XVIII. Defensa de la propiedad. Copropiedad</b> . . . . .                                     | 345 |
| 1. DEFENSA DE LA PROPIEDAD. ACCIÓN REIVINDICATORIA. ACCIÓN NEGATORIA. OTROS MEDIOS DE PROTECCIÓN. . . . . | 345 |
| 2. LA COPROPIEDAD. <i>COMMUNIO</i> . . . . .                                                              | 352 |
| <b>Capítulo XIX. Modos originarios de adquirir la propiedad</b> . . . . .                                 | 357 |
| 1. INTRODUCCIÓN . . . . .                                                                                 | 357 |
| 2. OCUPACIÓN . . . . .                                                                                    | 358 |
| 3. ADQUISICIÓN DEL TESORO . . . . .                                                                       | 362 |
| 4. ACCESIÓN . . . . .                                                                                     | 363 |
| 5. ESPECIFICACIÓN . . . . .                                                                               | 367 |
| 6. CONFUSIÓN. <i>COMMIXTION</i> . . . . .                                                                 | 368 |
| 7. ADQUISICIÓN ORIGINARIA DE FRUTOS . . . . .                                                             | 369 |
| <b>Capítulo XX. Modos derivativos de adquirir la propiedad</b> . . . . .                                  | 371 |
| 1. <i>MANCIPATIO</i> . . . . .                                                                            | 371 |
| 2. <i>IN IURE CESSIO</i> . . . . .                                                                        | 374 |
| 3. <i>TRADITIO</i> . . . . .                                                                              | 375 |
| 4. USUCAPIÓN. PRESCRIPCIÓN . . . . .                                                                      | 378 |

|                                                                                                                                                                                                                                 |     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| <b>Capítulo XXI. Derecho real de servidumbre</b>                                                                                                                                                                                | 387 |
| 1. NATURALEZA JURÍDICA DE LOS DERECHOS REALES SOBRE COSA AJENA...                                                                                                                                                               | 387 |
| 2. CONCEPTO Y CONTENIDO DEL DERECHO REAL DE SERVIDUMBRE.....                                                                                                                                                                    | 389 |
| 3. REGLAS Y PRINCIPIOS CLÁSICOS CARACTERIZADORES DE LAS SERVIDUMBRES.....                                                                                                                                                       | 390 |
| 4. CLASES DE SERVIDUMBRES .....                                                                                                                                                                                                 | 395 |
| 5. CONSTITUCIÓN DE LAS SERVIDUMBRES .....                                                                                                                                                                                       | 400 |
| 6. DEFENSA DE LAS SERVIDUMBRES .....                                                                                                                                                                                            | 402 |
| 7. EXTINCIÓN DE LAS SERVIDUMBRES .....                                                                                                                                                                                          | 402 |
| <b>Capítulo XXII. Derechos reales de usufructo, uso y habitación</b>                                                                                                                                                            | 405 |
| 1. DERECHO REAL DE USUFRUCTO. <i>USUFRUCTUS</i> . CONCEPTO Y CONTENIDO ..                                                                                                                                                       | 405 |
| 2. CONSTITUCIÓN DEL USUFRUCTO .....                                                                                                                                                                                             | 414 |
| 3. DEFENSA DEL USUFRUCTO .....                                                                                                                                                                                                  | 415 |
| 4. EXTINCIÓN DEL USUFRUCTO .....                                                                                                                                                                                                | 416 |
| 5. CUASI USUFRUCTO. ....                                                                                                                                                                                                        | 417 |
| 6. DERECHO REAL DE USO. <i>USUS</i> . ....                                                                                                                                                                                      | 418 |
| 7. DERECHO REAL DE HABITACIÓN. <i>HABITATIO</i> .....                                                                                                                                                                           | 419 |
| <b>Capítulo XXIII. Enfiteusis. Superficie</b>                                                                                                                                                                                   | 421 |
| 1. ENFITEUSIS .....                                                                                                                                                                                                             | 421 |
| A) <i>Introducción. Concepto</i> . ....                                                                                                                                                                                         | 421 |
| B) <i>Precedentes romanos y helénico-orientales de la enfiteusis</i> . ....                                                                                                                                                     | 422 |
| C) <i>Constitución del derecho de enfiteusis</i> . ....                                                                                                                                                                         | 425 |
| D) <i>Contenido de la enfiteusis: derechos y obligaciones del enfiteuta</i> .....                                                                                                                                               | 426 |
| E) <i>Defensa del derecho de enfiteusis</i> . ....                                                                                                                                                                              | 427 |
| F) <i>Extinción de la enfiteusis</i> . ....                                                                                                                                                                                     | 427 |
| 2. SUPERFICIE .....                                                                                                                                                                                                             | 427 |
| A) <i>Introducción. Concepto</i> . ....                                                                                                                                                                                         | 427 |
| B) <i>Contenido de la superficie: derechos y obligaciones del superficiario</i> .....                                                                                                                                           | 430 |
| C) <i>Constitución del derecho de superficie</i> . ....                                                                                                                                                                         | 431 |
| D) <i>Defensa del derecho de superficie</i> . ....                                                                                                                                                                              | 431 |
| E) <i>Extinción del derecho de superficie</i> . ....                                                                                                                                                                            | 432 |
| <b>Capítulo XXIV. Derechos reales de garantía</b>                                                                                                                                                                               | 435 |
| 1. CONCEPTO Y TIPOS DE GARANTÍA .....                                                                                                                                                                                           | 435 |
| 2. <i>FIDUCIA</i> .....                                                                                                                                                                                                         | 436 |
| 3. PRENDA: CONCEPTO, OBJETO, CONTENIDO .....                                                                                                                                                                                    | 437 |
| 4. HIPOTECA: CONCEPTO, CONSTITUCIÓN, HIPOTECAS TÁCITAS Y LEGALES, OBJETO, CONTENIDO, PLURALIDAD DE HIPOTECAS Y RANGO HIPOTECARIO, HIPOTECAS PRIVILEGIADAS, PUBLICIDAD E HIPOTECA, EXTINCIÓN DE LA PRENDA Y DE LA HIPOTECA ..... | 442 |

|                                                                                                                                                                               |     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| <b>Capítulo XXV. La obligatio: Terminología. Origen. Concepto. Objeto .</b>                                                                                                   | 451 |
| 1. TERMINOLOGÍA . . . . .                                                                                                                                                     | 451 |
| A) <i>Derecho de obligaciones o derechos de crédito</i> . . . . .                                                                                                             | 451 |
| B) <i>De la noción de obligación al sustantivo obligatio</i> . . . . .                                                                                                        | 451 |
| C) <i>Obligación civil, obligatione teneri, y exigibilidad procesal, actione teneri</i> . . . . .                                                                             | 452 |
| D) <i>Los vocablos acreedor, creditor y deudor, debitor</i> . . . . .                                                                                                         | 453 |
| 2. ORIGEN Y DESARROLLO HISTÓRICO DE LA NOCIÓN DE OBLIGATIO . . . . .                                                                                                          | 453 |
| 3. LA CORRELACIÓN ENTRE OBLIGACIÓN Y ACCIÓN PROCESAL: OBLIGATIO-ACTIO . . . . .                                                                                               | 458 |
| 4. CONCEPTO Y DEFINICIONES DE OBLIGACIÓN CONTENIDAS EN LAS FUENTES ROMANAS . . . . .                                                                                          | 458 |
| 5. LA PRESTACIÓN COMO OBJETO DE LA RELACIÓN OBLIGATORIA . . . . .                                                                                                             | 462 |
| A) <i>Contenido de la prestación</i> . . . . .                                                                                                                                | 462 |
| B) <i>Requisitos de la prestación</i> . . . . .                                                                                                                               | 463 |
| <b>Capítulo XXVI. Fuentes de las obligaciones</b> . . . . .                                                                                                                   | 465 |
| 1. CONCEPTO Y CLASIFICACIÓN DE LAS FUENTES DE LAS OBLIGACIONES . . . . .                                                                                                      | 465 |
| 2. NOCIÓN DE CONTRATO . . . . .                                                                                                                                               | 471 |
| 3. SISTEMA CONTRACTUAL ROMANO . . . . .                                                                                                                                       | 473 |
| A) <i>Tipos de contratos</i> . . . . .                                                                                                                                        | 473 |
| B) <i>Pactos</i> . . . . .                                                                                                                                                    | 475 |
| 4. CARACTERES DEL VÍNCULO CONTRACTUAL . . . . .                                                                                                                               | 475 |
| <b>Capítulo XXVII. Clasificación de las obligaciones</b> . . . . .                                                                                                            | 477 |
| 1. OBLIGACIONES GENÉRICAS Y ESPECÍFICAS . . . . .                                                                                                                             | 477 |
| 2. OBLIGACIONES ALTERNATIVAS Y OBLIGACIONES CON PRESTACIÓN FACULTATIVA . . . . .                                                                                              | 479 |
| 3. OBLIGACIONES DIVISIBLES E INDIVISIBLES . . . . .                                                                                                                           | 480 |
| 4. OBLIGACIONES CIVILES Y NATURALES . . . . .                                                                                                                                 | 481 |
| 5. OBLIGACIONES CON PLURALIDAD DE SUJETOS: CUMULATIVAS, PARCIALES Y SOLIDARIAS . . . . .                                                                                      | 483 |
| 6. OBLIGACIONES POR RAZÓN DE LOS SUJETOS: OBLIGACIONES AMBULATORIAS Y OBLIGACIONES PROPTER REM . . . . .                                                                      | 489 |
| <b>Capítulo XXVIII. Transmisión y extinción de las obligaciones</b> . . . . .                                                                                                 | 491 |
| 1. TRANSMISIÓN DE LAS OBLIGACIONES . . . . .                                                                                                                                  | 491 |
| 2. EXTINCIÓN DE LAS OBLIGACIONES . . . . .                                                                                                                                    | 493 |
| A) <i>Introducción</i> . . . . .                                                                                                                                              | 493 |
| B) <i>El pago, solutio o satisfactio</i> . . . . .                                                                                                                            | 493 |
| C) <i>Otras formas de extinción de las obligaciones: Consentimiento contrario. Concurso de causas. Confusión. Novación. Compensación. Pacto de no pedir. Muerte</i> . . . . . | 498 |

|                                                                                                            |     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| <b>Capítulo XXIX. Garantía de las obligaciones</b>                                                         | 503 |
| 1. FORMAS DE GARANTÍA REAL Y DE GARANTÍA PERSONAL DE LAS OBLIGACIONES                                      | 503 |
| 2. GARANTÍAS PERSONALES PROVENIENTES DEL PROPIO DEUDOR                                                     | 503 |
| A) <i>Pacto de constitutum</i>                                                                             | 503 |
| B) <i>Arras</i>                                                                                            | 504 |
| C) <i>Cláusula penal</i>                                                                                   | 504 |
| D) <i>Juramento</i>                                                                                        | 505 |
| 3. GARANTÍAS PERSONALES PROVENIENTES DE UN TERCERO                                                         | 505 |
| A) <i>Fianza</i>                                                                                           | 505 |
| B) <i>Mandato de crédito, mandatum pecuniae credendi</i>                                                   | 509 |
| <b>Capítulo XXX. Incumplimiento de las obligaciones</b>                                                    | 511 |
| 1. OBSERVACIONES PRELIMINARES: RESPONSABILIDAD CONTRACTUAL Y RESPONSABILIDAD EXTRA CONTRACTUAL O AQUILIANA | 511 |
| 2. CRITERIOS DE RESPONSABILIDAD                                                                            | 513 |
| A) <i>Dolo</i>                                                                                             | 513 |
| B) <i>Culpa</i>                                                                                            | 514 |
| C) <i>Caso fortuito. Fuerza mayor</i>                                                                      | 518 |
| D) <i>Custodia</i>                                                                                         | 519 |
| E) <i>Mora</i>                                                                                             | 522 |
| <b>Capítulo XXXI. Contratos verbales. Contratos literales</b>                                              | 527 |
| 1. CONTRATO VERBAL DE ESTIPULACIÓN, <i>STIPULATIO</i> . CONCEPTO                                           | 527 |
| 2. REQUISITOS                                                                                              | 527 |
| A) <i>Oralidad</i>                                                                                         | 527 |
| B) <i>Congruencia entre pregunta y respuesta</i>                                                           | 530 |
| C) <i>Presencia de las partes y unidad de acto, unitas actus</i>                                           | 530 |
| D) <i>Abstracción</i>                                                                                      | 530 |
| E) <i>Unilateralidad</i>                                                                                   | 531 |
| 3. OBJETO                                                                                                  | 531 |
| 4. CLASIFICACIÓN DE LAS ESTIPULACIONES                                                                     | 532 |
| 5. OTROS CONTRATOS VERBALES                                                                                | 533 |
| 6. CONTRATOS LITERALES                                                                                     | 534 |
| A) <i>Concepto</i>                                                                                         | 534 |
| B) <i>Clasificación</i>                                                                                    | 534 |
| a) Anotación contable de la obligación crediticia del deudor                                               | 534 |
| b) Escrituras de reconocimiento de deuda                                                                   | 535 |
| <b>Capítulo XXXII. Contratos reales</b>                                                                    | 537 |
| 1. CONTRATOS REALES. CONCEPTO                                                                              | 537 |
| 2. PRÉSTAMO DE CONSUMO O MUTUO                                                                             | 537 |
| A) <i>Concepto</i>                                                                                         | 537 |

|    |                                                                                                                                           |     |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| B) | <i>Derechos y obligaciones de las partes</i> . . . . .                                                                                    | 539 |
| C) | <i>El problema del interés</i> . . . . .                                                                                                  | 539 |
| D) | <i>Acciones</i> . . . . .                                                                                                                 | 541 |
| 3. | COMODATO . . . . .                                                                                                                        | 542 |
| A) | <i>Concepto y notas características</i> . . . . .                                                                                         | 542 |
| a) | Concepto . . . . .                                                                                                                        | 542 |
| b) | Notas características . . . . .                                                                                                           | 542 |
| B) | <i>Derechos y obligaciones de las partes. Acciones. Responsabilidad</i> . . . . .                                                         | 543 |
| 4. | DEPÓSITO . . . . .                                                                                                                        | 546 |
| A) | <i>Concepto. Objeto. Caracteres.</i> . . . . .                                                                                            | 546 |
| a) | Concepto . . . . .                                                                                                                        | 546 |
| b) | Objeto . . . . .                                                                                                                          | 546 |
| c) | Caracteres . . . . .                                                                                                                      | 547 |
| B) | <i>Derechos y obligaciones de las partes. Responsabilidad.</i> . . . . .                                                                  | 547 |
| a) | Obligaciones del depositario . . . . .                                                                                                    | 547 |
| b) | Eventuales obligaciones del depositante . . . . .                                                                                         | 549 |
| C) | <i>Acciones</i> . . . . .                                                                                                                 | 549 |
| D) | <i>Figuras especiales de depósito</i> . . . . .                                                                                           | 549 |
| 5. | PRENDA . . . . .                                                                                                                          | 551 |
| A) | <i>Concepto y caracteres del contrato</i> . . . . .                                                                                       | 551 |
| a) | Concepto . . . . .                                                                                                                        | 551 |
| b) | Caracteres del contrato . . . . .                                                                                                         | 552 |
| B) | <i>Derechos y obligaciones de las partes</i> . . . . .                                                                                    | 552 |
| C) | <i>Acciones</i> . . . . .                                                                                                                 | 553 |
|    | <b>Capítulo XXXIII. Contratos consensuales</b> . . . . .                                                                                  | 555 |
| 1. | CONCEPTO . . . . .                                                                                                                        | 555 |
| 2. | CONTRATO DE COMPRAVENTA . . . . .                                                                                                         | 555 |
| A) | <i>Concepto. Tráfico jurídico y economía monetaria</i> . . . . .                                                                          | 555 |
| B) | <i>Precedentes históricos de la compraventa consensual.</i> . . . . .                                                                     | 558 |
| C) | <i>Caracteres del contrato de compraventa</i> . . . . .                                                                                   | 561 |
| D) | <i>Objeto de la compraventa.</i> . . . . .                                                                                                | 561 |
| E) | <i>Caracteres del precio. Acuerdo sobre el precio</i> . . . . .                                                                           | 563 |
| F) | <i>Obligaciones del comprador.</i> . . . . .                                                                                              | 568 |
| G) | <i>Obligaciones del vendedor</i> . . . . .                                                                                                | 570 |
|    | <b>Capítulo XXXIV. Contrato de sociedad</b> . . . . .                                                                                     | 577 |
| 1. | CONCEPTO. NOTAS CARACTERÍSTICAS. . . . .                                                                                                  | 577 |
| 2. | EL CONSORCIO FAMILIAR HEREDITARIO Y LA SOCIEDAD UNIVERSAL, SOCIETAS OMNIUM BONORUM, COMO ANTECEDENTES DE LA SOCIEDAD CONSENSUAL . . . . . | 579 |
| 3. | CLASES DE SOCIEDAD . . . . .                                                                                                              | 580 |

---

|                                                                                                            |            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 4. REQUISITOS. . . . .                                                                                     | 581        |
| 5. DE LAS OBLIGACIONES DE LOS SOCIOS ENTRE SÍ. DE LAS OBLIGACIONES DE<br>LOS SOCIOS CON TERCEROS . . . . . | 584        |
| 6. DISOLUCIÓN DE LA SOCIEDAD. . . . .                                                                      | 588        |
| <b>Índice analítico . . . . .</b>                                                                          | <b>593</b> |