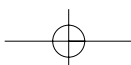


Índice

Nota previa.....	13
Abreviaturas	15
Introducción.....	21

PRIMERA PARTE
**EL DOMINIO PÚBLICO VIARIO:
NATURALEZA JURÍDICA Y USOS**

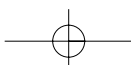
Capítulo 1. El dominio público: naturaleza jurídica	29
I. INTRODUCCIÓN	29
II. EL DOMINIO PÚBLICO EN NUESTRA DOCTRINA.....	37
III. LA NATURALEZA JURÍDICA DEL DOMINIO PÚBLICO SEGÚN LA CONCEPCIÓN TRADICIONAL.....	45
1. <i>La propriété administrative de Hauriou</i>	47
2. <i>La propiedad de las personas públicas en el Derecho francés actual</i>	59
IV. LA FALSA ALTERNATIVA A LA TEORÍA DEL DOMINIO PÚBLICO..	70
1. <i>El Derecho de las cosas públicas</i>	73
2. <i>El tráfico jurídico de las cosas públicas</i>	80
3. <i>Críticas a la teoría de la «propiedad privada modificada»</i>	84
4. <i>Origen de la construcción del Derecho de las cosas públicas</i>	90
5. <i>El Derecho de las cosas públicas en el Strassenrecht</i>	98
V. CONCLUSIÓN	108
Capítulo 2. Usos del dominio público viario	125
I. SOBRE LA LIBERTAD, GRATUIDAD E IGUALDAD DEL USO DEL DOMINIO PÚBLICO VIARIO	125
II. LA CLASIFICACIÓN DE LOS USOS DEL DOMINIO PÚBLICO EN LA NUEVA LPAP	129



III. USOS DEL DOMINIO PÚBLICO VIARIO.....	132
1. <i>La circulación como uso común de las carreteras</i>	137
2. <i>Usos de aprovechamiento especial y privativo</i>	142
3. <i>Naturaleza jurídica de los usos del dominio público viario</i>	144
IV. LA ZONA DE DOMINIO PÚBLICO EN EL DERECHO DE CARRETERAS..	149
V. USOS DEL COLINDANTE CON EL DOMINIO PÚBLICO VIARIO	155

SEGUNDA PARTE
**EL DOMINIO PÚBLICO Y LA PROPIEDAD
 COLINDANTE A LAS CARRETERAS**

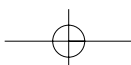
Capítulo 3. El dominio público viario y la propiedad colindante	159
I. INTRODUCCIÓN	159
II. EL TRASFONDO DOGMÁTICO DE LA COLINDANCIA CON EL DOMINIO PÚBLICO VIARIO	163
III. LA DENOMINACIÓN DE LA INTERVENCIÓN DEL PODER PÚBLICO SOBRE LA PROPIEDAD PRIVADA COLINDANTE COMO CUESTIÓN PRELIMINAR	175
1. <i>Las zonas de protección de las carreteras: ¿relaciones de vecindad, servidumbres o limitaciones a la propiedad?</i>	186
2. <i>Sobre la inadecuación de la noción de Policía</i>	189
3. <i>Servidumbre versus limitación a la propiedad</i>	191
4. <i>Sobre la noción de servidumbre administrativa</i>	209
IV. LA SITUACIÓN JURÍDICA DEL COLINDANTE	215
1. <i>El colindante en cuanto usuario del dominio público viario</i>	217
2. <i>El colindante como propietario</i>	228
 Capítulo 4. Usos, prohibiciones e indemnización por colindancia con las carreteras	 233
I. INTRODUCCIÓN	233
II. SOBRE LA DOGMÁTICA DE LA PROPIEDAD	237
1. <i>Los límites del Derecho de propiedad</i>	238
2. <i>El papel de la ley en el Derecho de propiedad</i>	246
3. <i>La delimitación de la función social</i>	253
4. <i>El contenido esencial del Derecho de propiedad</i>	260



III.	EL CONCEPTO DE EXPROPIACIÓN Y SU APLICACIÓN A LAS LIMITACIONES POR COLINDANCIA CON CARRETERAS.....	271
1.	<i>La privación singular del patrimonio del particular</i>	273
2.	<i>El objeto de la expropiación: derechos o intereses patrimoniales legítimos</i>	287
3.	<i>La imperatividad de la decisión de expropiar</i>	294
4.	<i>El enriquecimiento de la Administración</i>	303
IV.	LA PROPIEDAD COLINDANTE AL DOMINIO PÚBLICO VIARIO: USOS, LIMITACIONES Y PROHIBICIONES	309
1.	<i>Las zonas de protección de las carreteras</i>	312
A)	La zona de servidumbre: usos	312
B)	La zona de afección: usos.....	315
2.	<i>Las prohibiciones a los colindantes con las carreteras</i>	317
A)	Prohibición de edificar.....	317
B)	Prohibición de acceso directo	322
C)	Prohibición de realizar publicidad	325
V.	LA COLINDANCIA COMO CONTENIDO DE LA PROPIEDAD	327
VI.	EL RUIDO COMO CAUSA DE INDEMNIZACIÓN	340
VII.	EL PLANEAMIENTO DE CARRETERAS COMO MEDIDA PREVENTIVA FRENTE A FUTURAS INDEMNIZACIONES	342

TERCERA PARTE
**EL DOMINIO PÚBLICO Y LA FINANCIACIÓN
 DE LAS CARRETERAS**

Capítulo 5.	El dominio público en la construcción de las carreteras	347
I.	INTRODUCCIÓN	347
II.	EL CONCEPTO DE EJECUCIÓN DE OBRA PÚBLICA: ¿CONTRATO DE ACTIVIDAD O DE RESULTADO?	359
III.	LA PROYECCIÓN DE LOS INSTITUTOS DEL DOMINIO PÚBLICO Y DEL SERVICIO PÚBLICO SOBRE LA OBRA PÚBLICA Y LA CONSTRUCCIÓN DE CARRETERAS	365
IV.	LA CONSTRUCCIÓN DE AUTOPISTAS MEDIANTE CONCESIÓN: ¿DE OBRA, SERVICIO O DOMINIO PÚBLICO?	374
1.	<i>Sobre la concesión de autopistas como concesión demanial</i>	378



2.	<i>La concesión de autopistas como concesión de servicio público. En particular, la concesión de autopistas en el Derecho francés.</i>	387
3.	<i>La noción tradicional de la concesión de obra pública.....</i>	405
Capítulo 6. Ejecución y financiación de las carreteras		413
I.	INTRODUCCIÓN	413
II.	CONTRATO DE OBRA BAJO LA MODALIDAD DE ABONO TOTAL DEL PRECIO: LA PRIVATIZACIÓN DE LA FINANCIACIÓN	425
1.	<i>El origen alemán del contrato.....</i>	430
2.	<i>Los problemas presupuestarios del modelo</i>	436
III.	SOCIEDADES MERCANTILES PARA CONSTRUIR Y EXPLOTAR CARRETERAS: ¿PRIVATIZACIÓN FORMAL?	442
IV.	EL CONTRATO DE SERVICIOS DE GESTIÓN DE AUTOVÍAS	453
V.	EL PEAJE EN SOMBRA	458
VI.	LA CONCESIÓN DE OBRA PÚBLICA TRAS LA LCOP	462
Bibliografía citada		473

