REVISTA GENERAL DE DERECHO DEL TURISMO

ISSN 2660-8626

PRESIDENTE
José Eugenio Soriano García.
Catedrático de Derecho Administrativo de la Universidad Complutense de Madrid.

DIRECTORES
Área Derecho Privado:
Inmaculada González Cabrera, Profesora Titular de Derecho Mercantil (acreditada Catedrática de Universidad). Universidad de las Palmas de Gran Canaria

Área Derecho Público:
Humberto Gosálbez Pequeño, Catedrático de Derecho Administrativo. Universidad de Córdoba

SECRETARIO
Felio José Bauzá Martorell, Catedrático de Derecho Administrativo. Universidad de las Islas Baleares

N.º 10 DICIEMBRE 2024

ESTUDIOS

- Las plataformas de alquiler de corta duración. Especial referencia al derecho de la Unión Europea.
  Short-term rental platforms: special reference to European Union Law (RI §427582)
  Omar Bouazza Ariño
  El objeto de este trabajo consiste en el análisis de la normativa en materia de plataformas digitales de intermediación de servicios de alojamiento de corta duración, prestando especial atención al Derecho de la Unión Europea.

- Administración Pública y turismo en Italia: competencias, sostenibilidad y despoblamiento rural.
  Public Administration and tourism in Italy: competences, sustainability, and rural depopulation (RI §427583)
  Inmaculada Ruiz Magaña
  El turismo sostenible y la lucha contra la despoblación rural son retos actuales que están presentes en muchos Estados europeos como Italia. Desde una perspectiva jurídica, el turismo plantea en Italia cuestiones de interés, especialmente tras la reforma constitucional de 2001 que lo convirtió en una competencia exclusiva de las regiones. Sin embargo, pese a ello, las tensiones entre Estado y territorios regionales han sido una constante. En este contexto, en los últimos años, se ha apostado por impulsar un modelo de turismo que contribuya a abordar desafíos como la cohesión territorial y la despoblación, que afecta especialmente a territorios del sur de Italia y de carácter rural. La atención a todo ello se acrecienta tras la pandemia, tal y como evidencia el Plan nacional de recuperación y resiliencia italiano, al que se presta atención en este trabajo dentro del marco expuesto.

- Alternativas jurídicas para combatir y contrarrestar el sobreturismo.
  Legal approaches to counteract overtourism (RI §427584)
  Davide Tumminelli
  La contribución, tras dar cuenta de las particularidades fácticas del complejo fenómeno conocido como sobreturismo (overtourism en inglés), pretende analizar la respuesta de los poderes públicos ante el nuevo escenario caracterizado por este elemento. Más concretamente, en el presente trabajo se realiza un doble análisis paralelo. El primero se centra en el escenario mundial, deteniéndose en algunos ejemplos de actividad pública dirigida a contrarrestar o reducir el sobreturismo. El segundo, en cambio, se centra en el contexto italiano, más restringido y uniforme. En esta parte se analizan varios casos concretos de intervención relativos a algunos territorios seleccionados (Venecia, Florencia y Roma), con el fin de poner de manifiesto con mayor claridad las peculiaridades, potencialidades y riesgos de determinadas medidas.

ACTUALIDAD NORMATIVA

- La contratación laboral de los empleados públicos del sector del turismo. Situación actual ante la limitación de temporalidad en el empleo público.
  Job contracting of public employees in the tourism sector. Current situation regarding the temporary employment limitation in public employment sector (RI §427585)
  Araceli Vallecillo Orellana
  La tipología de trabajos realizados en el sector del turismo resulta variado en el ámbito privado. No obstante, en el ámbito laboral público se insertan en un organigrama funcional que poco queda diferenciado del existente en otras ramas funcionales de la Administración Pública. Ello hace que queden afectados, en igual medida en toda la Administración, por la necesidad de estabilizar los puestos de trabajo públicos que viene demandando la Unión Europea.

- El Derecho del Turismo en Andalucía y la Economía Azul.
  Blue Economy and Tourism Law in Andalusia (RI §427586)
  Constanza Belén Sánchez García
  El presente artículo analiza la evolución legislativa del turismo en Andalucía y su relación con la economía azul. Destaca en este desarrollo normativo cómo la Ley 12/1999 y la Ley 13/2011 han sido fundamentales para regular y promover el turismo en la región, enfocándose en la sostenibilidad y la calidad. El Plan META 2027 se presenta como una hoja de ruta clave para el desarrollo turístico sostenible, integrando la innovación y la digitalización. Además, se subraya la importancia de la economía azul para aprovechar de manera sostenible los recursos marinos y costeros, promoviendo actividades turísticas que respeten el medio ambiente. El artículo también aborda los desafíos ambientales y sociales del turismo de masas en el litoral andaluz y propone estrategias para mitigar estos impactos, asegurando un desarrollo equilibrado y beneficioso para las comunidades locales.

- Marco Jurídico del Turismo en China. En especial, la Ley de Turismo y la Regulación de las Viviendas de Uso Turístico.
  Legal framework of tourism in China. Especially, the tourism law and the regulation of tourist accommodation (RI §427587)
  Yujun Xu
  Desde la fundación de la República Popular China, y con el avance de las reformas económicas y sociales, su sistema legal ha experimentado cambios significativos, especialmente en el ámbito del turismo. Este artículo analiza en detalle la evolución de las leyes relacionadas con el turismo en el país asiático, con un enfoque particular en la Ley de Turismo promulgada en 2013 y el Código Civil de 2020, y su impacto en la regulación de la industria turística y las viviendas de uso turístico. El artículo explora cómo la legislación nacional y local, incluidas las normativas administrativas y las regulaciones sobre el uso del suelo y la planificación urbana, afectan el desarrollo del turismo y la conversión de propiedades residenciales en inmuebles de uso turístico. A través de una revisión de la literatura y el análisis del marco regulatorio vigente, esta investigación examina los desafíos legales que enfrenta la industria turística y las viviendas de uso turístico en China.

RECENSIONES

- *"El Condohotel. La configuración Jurídica: de la sociedad de capital a la propiedad horizontal stricto sensu"* DE Mª Teresa Otero Cobos. (RI §427588)
  Aránzazu Pérez Moriones

- El código internacional para la protección de los turistas. F. Javier Melgosa, Alicia Gómez y Laurence Jegouzo (Directores) *El Código Internacional para la Protección de los Turistas*. Ed. Aranzadi, 2024. (RI §427589)
  Juan José Lladó Colom

© **PORTAL**DERECHO 2001-2025